

Teilrevision Nutzungsplanung Niderfeld

TEILERSCHLIESSUNGSPLAN

1:5000

Öffentliche Auflage

Vom Gemeinderat festgesetzt am

Namens des Gemeinderates
Der Präsident:

Die Sekretärin:

Von der Baudirektion genehmigt am

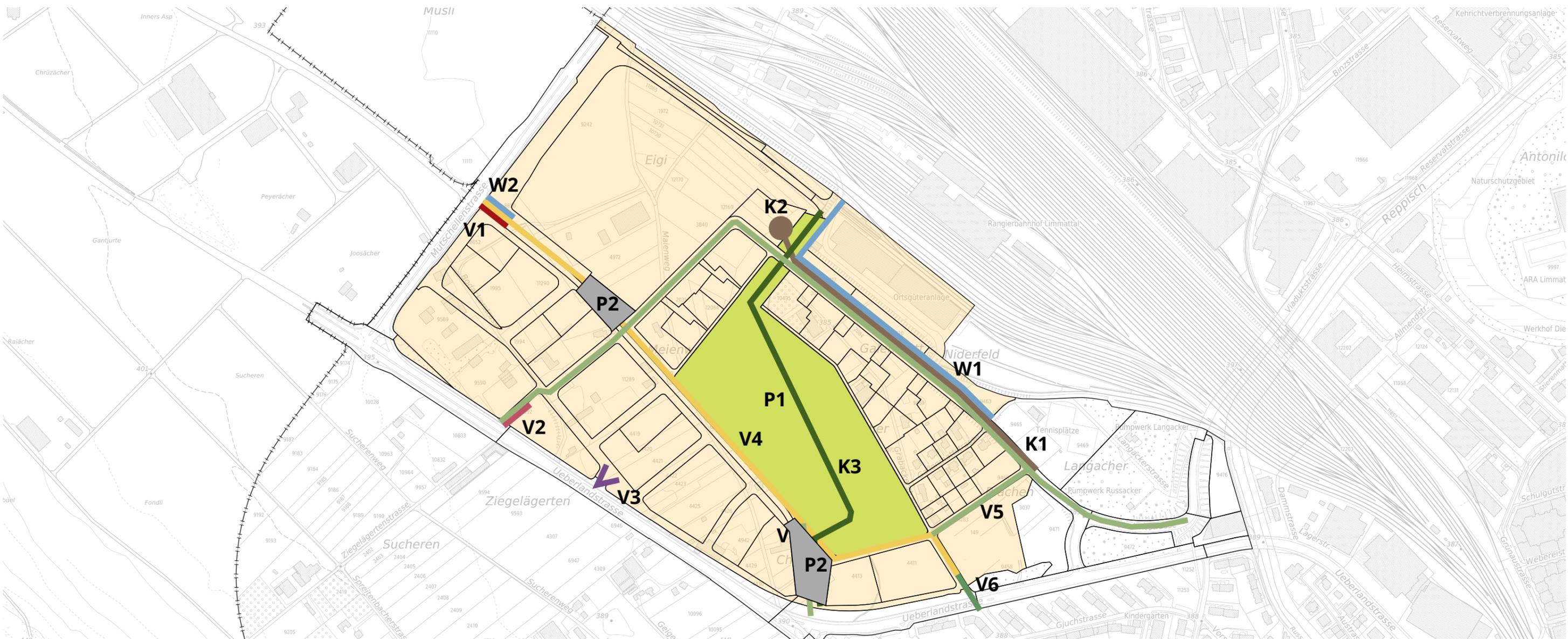
Für die Baudirektion:

BDV-Nr.

**SUTER
VON KÄNEL
WILD**

Planer und Architekten AG

Förrlibuckstrasse 30, 8005 Zürich
+41 44 315 13 90, www.skw.ch



Einzelmassnahmen Verkehrserschliessung

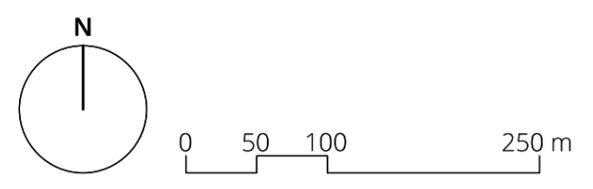
Bezeichnung	Dimension	Ausbau	Kosten
		Fr.	
V1 Knoten Mutschellenstrasse		pauschal	0.5 Mio.
V2 Knoten Überlandstrasse (Ziegelägerten)		pauschal	2.0 Mio.
V3 Knoten Bodacher		pauschal	2.0 Mio.
V4 Veloinfrastruktur I	890/4.5 m	Radweg	2.0 Mio.
V5 Veloinfrastruktur II	1'420/1 m	Radstreifen	0.7 Mio.
V6 Unterführung Überlandstrasse Veloverkehr (Grabackerstrasse/Bleicherstrasse)	5 m	pauschal	3.5 Mio.
Total			10.7 Mio.

Einzelmassnahmen Ver- und Entsorgung

Bezeichnung	Dimension	Kosten
		Fr.
K1 Schmutzwasserkanal Güterstrasse	400 m	0.8 Mio.
K2 Abwasserpumpwerk Niederfeld	-	2.0 Mio.
K3 Ausbau/Renaturierung Teischlibach	600 m	1.4 Mio.
W1 Hauptwasserleitung Güterstrasse	350 m	0.4 Mio.
W2 Hauptwasserleitung Mutschellenstr.	40 m	0.1 Mio.
P1 Park mit Platz	5'600 m ²	4.83 Mio.
P2 Plätze LTB-Haltestellen	6'600 m ²	1.25 Mio.
Total		10.78 Mio.

Gesamttotal 21.48 Mio.

Wird in der ersten Etappe grob erschlossen



Bearbeitung: Claudia Pfister, Lukas Vetterli
Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.

Grundlagedaten
Übersichtsplan: ARE, GIS Kanton Zürich vom 4. Oktober 2019
Nutzungsplanung: ARE, GIS Kanton Zürich vom 18. April 2019