

**Privater Gestaltungsplan
Areal Cattaneo**

Situation 1 : 500

Vom Gemeinderat zugestimmt am: 27. Juni 2005
Namens des Gemeinderates,
Der Präsidentin:
Der Schreiber:

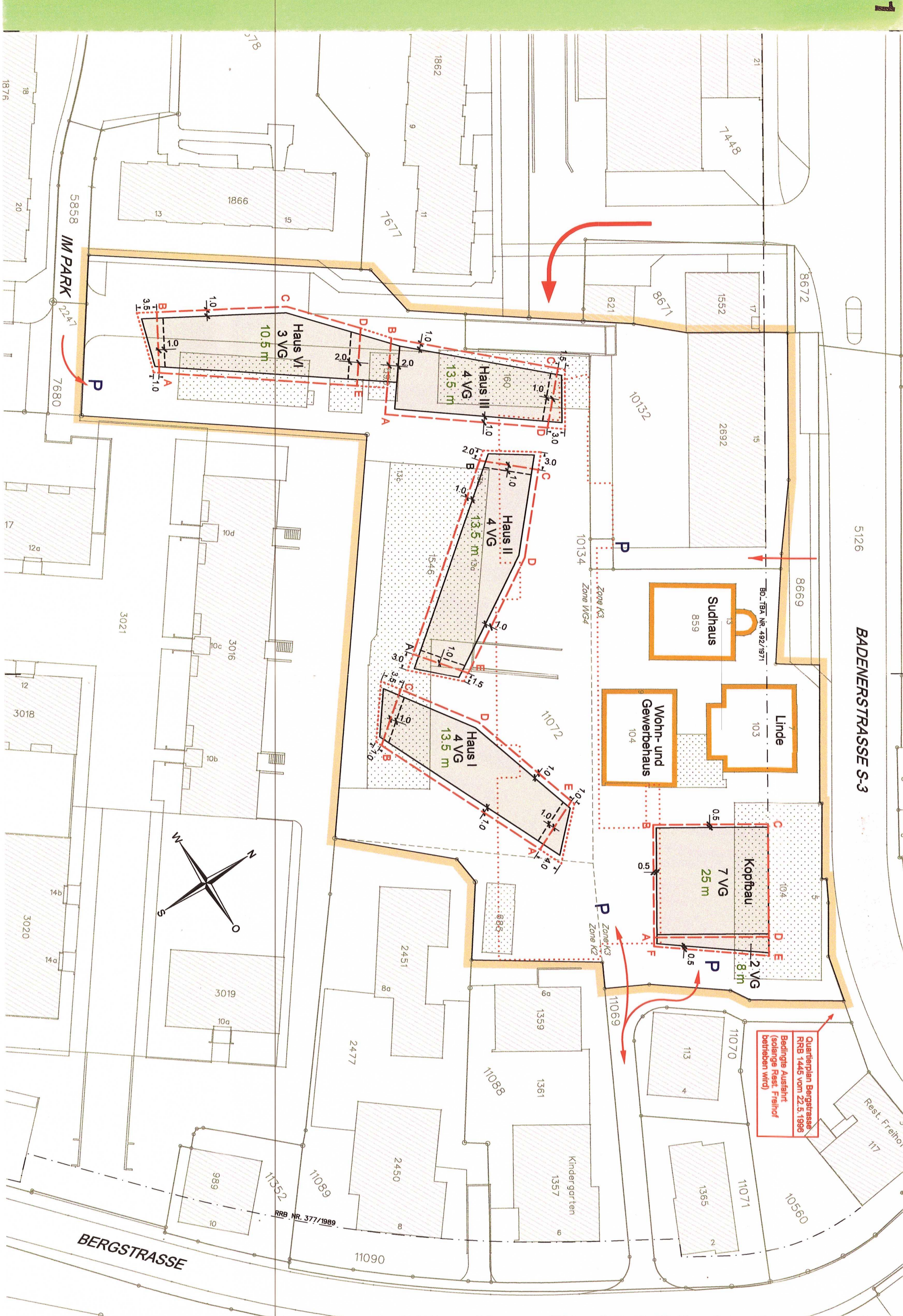
Von der Baudirektion
genehmigt am: - 8. Juli 2005

BDV Nr. 10611/05

Für die Baudirektion
W. Zimmerwald

Verfasser:
Ingenieur- und Vermessungsbüro
SENNHAUSER, WERNER & RAUCH AG
In der Lubberzen 19, 8902 Urdorf

S
DK 1116/034.04
Datum: 1. November 2004



BADENERSTRASSE S-3

BERGSTRASSE

Quartierplan Bergstrasse
RRB 1445 vom 22.5.1999
Bedingte Ausfahrt
(bedingte Rest. Freihof
betrieben wird)

- Legende**
- Festlegungen
 - Perimeter
 - Oberirdische Baubereiche Neubauten (Mantellinie)
 - Oberirdische Baubereiche Neubauten, Sockelgeschoss (Mantellinie)
 - Oberirdischer Baubereich für Balkone (Mantellinie)
 - Gebäudeerhaltung
 - 7 VG
 - Zulässige Vollgeschosszahl
 - Zulässige Gebäudehöhe
 - Haupterschliessung
 - Neberschliessung
 - Besucherstellplätze

- Hinweise**
- Gebäude gemäss Konzept
 - Gebäude bestehend
 - Gebäude Abbruch
 - Geplante Tiefgarage

Die nachstehenden Eigentümer erklären sich mit dem Gestaltungsplan einverstanden und bezeugen dies durch ihre Unterschrift:

Kat. Nr.	Eigentümer	Datum	Unterschrift
10132	Cattaneo AG	- 2. NOV. 2004	<i>[Signature]</i>
10134	Cattaneo AG	- 2. NOV. 2004	<i>[Signature]</i>
11072	Cattaneo AG	- 2. NOV. 2004	<i>[Signature]</i>

Koordinaten der oberirdischen Baubereiche Neubauten

Gebäude	x - Koordinate	y - Koordinate
Kopfbau	A	672 487.47
	B	672 471.99
	C	672 482.01
	D	672 497.50
	E	672 500.12
Haus I	A	672 465.35
	B	672 437.10
	C	672 431.10
	D	672 442.54
	E	672 461.49
Haus II	A	672 427.25
	B	672 406.54
	C	672 412.99
	D	672 423.85
	E	672 434.74
Haus III	A	672 391.87
	B	672 381.96
	C	672 400.80
	D	672 408.01
	E	672 385.48
Haus VI	A	672 366.29
	B	672 357.71
	C	672 368.44
	D	672 377.88
	E	672 385.48

Rev.	Erstell.-Datum	Plot-Datum	SB-Z	SB-I/PL	Freigabe/sum	Revisionshinweise
-	Mai 2004	01.11.2004	Bu	Sr	h	