

# Fahrtenberechnung

## Neuüberbauung Areal Lägerenstrasse

Folgende Grundlagen wurden für die Berechnungen verwendet:

Nutzungsverteilung: detaillierter Nutzungsnachweis gemäss Gestaltungsplan Areal Lägerenstrasse  
 Berechnung PP Bedarf: VSS SN640 281 / Richtwerte für 'Spezielle Nutzungen' Stadt Zürich  
 ÖV Güteklasse: Vorgabe Stadt Dietikon  
 Verkehrsaufkommen pro PP: Leitfaden Fahrtenmodell - Planungshilfe der Stadt Zürich  
 Anteil Fahrten Abendspitzenstunde vom durchschnittlichen Verkehr: Bericht SNZ Verkehrstechnische Projektbegleitung, Studienauftrag Entwicklung Areal Lägerenstrasse Gemeinde Dietikon

### Perimeter Gestaltungsplan Lägerenstrasse, Verkehrserzeugung mit maximal PP Angebot

Basisdaten			Anzahl PP			Anzahl PP ÖV Reduktion B MAXIMUM				
Nutzung	aGF	Einheit	Bewohner/Beschäftigte	Besucher/Kunden	Bewohner / Beschäftigte	Besucher / Kunden	Total	Bewohner 80% / Beschäftigte 45%	Besucher 60% / Kunden 60%	Total
					PP	PP		PP	PP	
	qm									
Wohnen SwissLife	177		1PP/Wohnung	+ 10% der Bewohner-PP	177	18	195	142	11	153
Wohnen Solida	24		1PP/Wohnung	+ 10% der Bewohner-PP	24	2	26	19	1	20
Kundenintensive Dienstleistung	293		2 PP/100 m2mGF	1PP/100 m2mGF	6	3	9	3	2	5
Übrige Dienstleistung	535		2PP/ 100 m2mGF	0.5P/100 m2mGF	11	3	13	5	2	7
Kundenintensive Verkaufsgeschäfte	30		2 PP/100 m2mGF	8PP/100 m2mGF	1	2	3	0	1	1
Übrige Verkaufsgeschäfte	205		1.5PP/ 100 m2mGF	3.5P/100 m2mGF	3	7	10	1	4	5
<b>Total</b>	<b>1'063</b>	<b>201</b>			<b>221</b>	<b>35</b>	<b>257</b>	<b>170</b>	<b>21</b>	<b>191</b>

Basisdaten	Fahrten pro Tag									Total			
	Gem. Leitfaden Fahrtenmodell ZH Bewohner/Beschäftigte		Gem. Leitfaden Fahrtenmodell ZH Besucher/Kunden		Bewohner / Beschäftigte		realistisches Szenario DWV Durchschnitt	Besucher/Kunden		realistisches Szenario DWV Durchschnitt	Min.	Max.	Durchschnitt
	Min.	Max.	Min.	Max.	Min.	Max.		Min.	Max.				
Nutzung	Fahrten	Fahrten	Fahrten	Fahrten	Fahrten	Fahrten	Fahrten	Fahrten	Fahrten	Fahrten	Fahrten	Fahrten	Fahrten
Wohnen SwissLife	2.5	2.5	2.5	2.5	355	355	355	28	28	28	383	383	383
Wohnen Solida	2.5	2.5	2.5	2.5	48	48	48	3	3	3	51	51	51
Kundenintensive Dienstleistung	2.5	3.5	4.0	5.0	8	11	10	8	10	9	16	21	19
Übrige Dienstleistung	2.5	3.5	4.0	5.0	13	18	16	8	10	9	21	28	25
Kundenintensive Verkaufsgeschäfte	2.5	3.5	6.0	12.0	0	0	0	6	12	9	6	12	9
Übrige Verkaufsgeschäfte	2.5	3.5	6.0	12.0	3	4	4	24	48	36	27	52	40
<b>Total</b>					<b>427</b>	<b>436</b>	<b>433</b>	<b>77</b>	<b>111</b>	<b>94</b>	<b>504</b>	<b>547</b>	<b>527</b>

Basisdaten	Zu- und Wegfahrten unter Annahme realistisches Szenario Abendspitzenstunde								
	Bewohner / Beschäftigte				Besucher / Kunden				
	ASP Anteil am DWV 14%		ASP Anteil am DWV 10%		Zufahrten		Wegfahrten		Total
Nutzung	Anteil Einfahrten	Anteil Ausfahrten	Anteil Einfahrten	Anteil Ausfahrten	Fahrten	Fahrten	Fahrten	Fahrten	
	70%	30%	60%	40%					
Wohnen SwissLife	34.8	14.9	1.7	1.1	36	16	53		
Wohnen Solida	4.7	2.0	0.2	0.1	5	2	7		
Kundenintensive Dienstleistung	1.0	0.4	0.5	0.4	2	1	2		
Übrige Dienstleistung	1.6	0.7	0.5	0.4	2	1	3		
Kundenintensive Verkaufsgeschäfte	0.0	0.0	0.5	0.4	1	0	1		
Übrige Verkaufsgeschäfte	0.4	0.2	2.2	1.4	3	2	4		
<b>Total</b>	<b>42.4</b>	<b>18.2</b>	<b>5.6</b>	<b>3.8</b>	<b>48</b>	<b>22</b>	<b>70</b>		

### Perimeter Römerstrasse 5 / 8, Badenerstrasse 29

Basisdaten	Effektive Anzahl PP					
	Einheit	Bewohner/Beschäftigte	Besucher/Kunden	Bewohner 100%	Besucher 10%	Total
				PP	PP	
Wohnen Römerstr. 6/8, Badenerstr. 29	33	1PP/Wohnung	+ 10% der Bewohner-PP	33	4	37

Basisdaten	Fahrten pro Tag									Total			
	Leitfaden Fahrtenmodell ZH Bewohner		Leitfaden Fahrtenmodell ZH Besucher		Bewohner		realistisches Szenario DWV Durchschnitt	Besucher		realistisches Szenario DWV Durchschnitt	Min.	Max.	Durchschnitt
	Min.	Max.	Min.	Max.	Min.	Max.		Min.	Max.				
Nutzung	Fahrten	Fahrten	Fahrten	Fahrten	Fahrten	Fahrten	Fahrten	Fahrten	Fahrten	Fahrten	Fahrten	Fahrten	Fahrten
Wohnen Römerstr. 6/8, Badenerstr. 29	2.5	2.5	2.5	2.5	83	83	83	10	10	10	93	93	93

Basisdaten	Zu- und Wegfahrten unter Annahme realistisches Szenario Abendspitzenstunde								
	Bewohner				Besucher				
	ASP Anteil am DWV 14%		ASP Anteil am DWV 10%		Zufahrten		Wegfahrten		Total
Nutzung	Anteil Einfahrten	Anteil Ausfahrten	Anteil Einfahrten	Anteil Ausfahrten	Fahrten	Fahrten	Fahrten	Fahrten	
	70%	30%	60%	40%					
Wohnen Römerstr. 6/8, Badenerstr. 29	8	3	1	0	9	3	12		