

# Unterlagen und Ansprechpersonen

Damit Sie den baurechtlichen Entscheid rasch erhalten, muss das Baubewilligungsgesuch aus den folgenden Dokumenten bestehen:

## Baugesuchsformular (4-fach\*)

Die Baugesuchsformulare erhalten Sie unter [www.dietikon.ch](http://www.dietikon.ch)

## Katasterplan (4-fach\*, nicht älter als 1 Jahr)

→ Acht Grad Ost AG, Wagistrasse 6, 8952 Schlieren / Telefon 043 500 44 31

## Energetische Nachweise (3-fach)

Diese können auch vor Baufreigabe eingereicht werden.

## Pläne (4-fach\*)

im Massstab 1:100, inkl. Entwässerungskonzept

## Grundbuchauszug (1-fach, nicht älter als 1 Jahr)

→ Notariat und Grundbuchamt Dietikon, Zentralstrasse 19, 8953 Dietikon, Telefon 044 859 24 50

\*) bei kantonaler Beurteilung/Koordination, 5-fach inkl. in digitaler Form (USB-Stick/CD)

*Alle Pläne und Unterlagen sind zu datieren und von der Bauherrschaft, Grundeigentümer und Projektverfasser zu unterzeichnen.*

Download diverser Unterlagen und Merkblätter unter:  
<https://www.dietikon.ch/bauen/baubewilligung>

## Fragen zum Baugesuch / zur Planung

### Bauamt / Hochbauabteilung

Bausekretariat, 044 744 36 10, hochbauabteilung@dietikon.ch

Bausekretär, Beat Frischknecht, 044 744 35 98, beat.frischknecht@dietikon.ch

Baufreigaben, Ramona Zimmermann, 044 744 36 13, ramona.zimmermann@dietikon.ch

### Bau- und Feuerpolizei

**Baupolizei**, René Brändli, Leiter Bau- und Feuerpolizei, 043 500 45 04, rene.braendli@swrplus.ch

### Feuerpolizei, Brandschutz, Liegenschaftsentwässerung / private Kanalisation

Bruno Eichenberger, Bau- und Feuerpolizei, 043 500 45 06, bruno.eichenberger@swrplus.ch

**Zivilschutz**, Christian Tomasi, Bau- und Feuerpolizei, 043 500 45 37, christian.tomasi@swrplus.ch

### Bauzeitversicherung

GVZ Gebäudeversicherung des Kanton Zürich, 044 308 21 11, info@gvz.ch, www.gvz.ch

### Beförderungsanlagen (Lift)

Fiba Fachinspektorat für Beförderungsanlagen, 056 633 22 14, mail@fiba-lift.ch

### Blitzschutzaufseher

Kaufmann Dachtechnik GmbH, 044 768 22 20, info@k-dt.ch



# Hochbauabteilung

## Energieberatung

Energiebeauftragter, Thomas Wälchli, 044 744 37 82, thomas.waelchli@dietikon.ch

## Energiedienstleister

**Gasversorgung**, Werner von Holzen, 044 744 36 14, werner.vonholzen@dietikon.ch  
Notfallnummer 24h: 079 420 20 66

**Energie 360°**, Aargauerstrasse 182, 8048 Zürich, 043 317 22 22, www.energie360.ch

**Fernwärme**, Limeco, Stéphane Mächler, Leiter Erneuerbare Energie, 044 745 64 28,  
stephane.maechler@limeco.ch

## Geometer / Vermessung / Leitungskataster

Acht Grad Ost AG, Wagistrasse 6, 8952 Schlieren / Telefon 043 500 44 31

## Infrastrukturabteilung

**Wasserversorgung**, Werner von Holzen, 044 744 36 14, werner.vonholzen@dietikon.ch  
Notfallnummer 24h: 079 420 20 66

**Abwasser / öffentliche Kanalisation**, 044 744 36 00

**Abfallwesen**, Torsten Hartmann, 044 744 37 67, torsten.hartmann@dietikon.ch

**Gartenbau**, Thomas Weber, 044 744 35 52, thomas.weber@dietikon.ch

**Strassenunterhalt**, Alfonso Miggiano, 044 744 35 85, alfonso.miggiano@dietikon.ch

## Inventar- und Heimatschutz / Einordnung / Gestaltung

Stadtarchitekt, Peter Baumgartner, 044 744 36 15, peter.baumgartner@dietikon.ch

## Lebensmittelinspektorat

Darius Tuor, Kantonales Labor Zürich, 043 244 71 00, www.kl.zh.ch

## Öffentlicher Verkehr

**Limmat Bus AG**, 0848 988 988

**VBZ Zürich**, 044 434 46 24

**Limmatbahn AG**, 044 575 10 90

**Aargau Verkehr AG**, 044 743 82 20

## Notariat, Grundbuch- und Konkursamt

Zentralstrasse 19, 8953 Dietikon, 044 859 24 50, dietikon@notariate.zh.ch

## Quartier- und Gestaltungspläne

Stadtplanungsamt, Severin Lüthy, 044 744 36 66, severin.luethy@dietikon.ch

## Stadtpolizei

Stadtpolizei, 044 740 17 77, stadtpolizei@dietikon.ch

## Strom / Werkpläne / Anschlüsse

EKZ Eltop Dietikon, 058 359 24 24, www.ekzeltop.ch

## Telefonanbieter / Werkpläne / Anschlüsse

**Swisscom**, www.swisscom.ch, 0800 800 800

**Sunrise**, www.sunrise.ch, 0800 707 707

**Cablecom**, www.upc.ch, 0800 66 88 66



# Internet - Adressen für Bauten

Bei weiteren Fragen können Sie sich auch unter folgenden Internet-Adressen informieren:

**Energie:** [www.energie.zh.ch](http://www.energie.zh.ch)

Das Energiegesetz des Kantons Zürich bezweckt eine ausreichende, wirtschaftliche und umweltfreundliche Energieversorgung zu fördern.

**Wasser:** [www.wasser.zh.ch](http://www.wasser.zh.ch)

Zweck der öffentlichen Wasserversorgung ist die Bereitstellung und Lieferung von Trinkwasser in einwandfreier Qualität, unter genügendem Druck und in ausreichender Menge zu Trink-, Brauch- und Löschzwecken.

**Hochwasser:** [www.hochwasser.zh.ch](http://www.hochwasser.zh.ch)

Es werden allen Interessierten die aktuellen Abflusswerte und Wasserstände zur Verfügung gestellt.

**Grundwasser:** [www.grundwasser.zh.ch](http://www.grundwasser.zh.ch)

Bauten in Grundwasserleitern erfordern eine kantonale Bewilligung.

**Lufthygiene:** [www.luft.zh.ch](http://www.luft.zh.ch)

Die Abteilung Lufthygiene überwacht die Luftqualität mittels Immissionsmessungen, erarbeitet Massnahmenpläne zur Luftreinhaltung und vollzieht die Luftreinhaltevorschriften für Feuerungen und Betriebe.

**Geographisches Informationssystem GIS:** [www.giszh.zh.ch](http://www.giszh.zh.ch)

Mit dem GIS-Browser lassen sich interaktive Karten zu verschiedenen Themen des Kantons Zürich erzeugen. Grundlagen und Fachdaten sind in beliebigen Massstäben kombinierbar, Informationen können zu dargestellten Objekten abgefragt und Adressen, Gemeinden oder Koordinaten auf einer Karte angezeigt werden.

**Statistisches Amt des Kantons Zürich:** [www.statistik.zh.ch](http://www.statistik.zh.ch)

Das Statistische Amt ist das Kompetenzzentrum für die öffentliche Statistik im Kanton Zürich.

