

Mitteilung des Gemeinderates

vom 14. Januar 2025

6.0.4.2

Nutzungsplanung, Bau- und Zonenordnung BZO

Dringliche Interpellation betreffend Festlegung von Mindestanteilen an preisgünstigem Wohnraum

Die SP/AL-Fraktion mit 10 Mitunterzeichnenden hat am 13. Januar 2025 folgende Dringliche Interpellation eingereicht:

"2014 nahm die Stimmbevölkerung des Kantons Zürich die Änderung des Planungs- und Baugesetzes PBG an. Der neugeschaffene § 49b ermöglicht den Gemeinden bei erhöhten Ausnutzungsmöglichkeiten die Festlegung von Mindestanteilen an preisgünstigem Wohnraum. Dies bedingt eine Teilrevision der Bau- und Zonenordnung BZO.

Gemäss kommunalem Richtplan ist die Verfügbarkeit von bezahlbarem Wohnraum Bestandteil einer nachhaltigen Stadtentwicklung. In der kommunalen Volksabstimmung zu bezahlbarem Wohnen hat sich die Stimmbevölkerung deutlich für die Förderung von qualitativ hochwertigem, preisgünstigem Wohnraum ausgesprochen. Seit-her ist dies auch als Ziel in der Gemeindeordnung verankert.

Die Stadt Zürich, aber auch vergleichbare Gemeinden wie Dübendorf, beschäftigen sich bereits mit der Umsetzung des § 49b. Mit der Gesamtrevision der BZO und der umfangreichen Innenentwicklung bietet sich der Stadt Dietikon die einmalige Gelegenheit, im grossen Umfang preisgünstigen Wohnraum zu schaffen.

Unsere Fragen an den Stadtrat:

- 1. Weshalb wurde die Möglichkeit zur Festlegung von Mindestanteilen an preisgünstigem Wohnraum in der öffentlich aufgelegten Fassung der gesamtrevidierten Bau- und Zonenordnung nicht berücksichtigt?*
- 2. Inwiefern beabsichtigt der Stadtrat, den § 49b des kantonalen Planungs- und Baugesetzes umzusetzen?"*

Mitunterzeichnende:

Max Bodenmann

Kerstin Camenisch Schneider

Silvan Fischbacher

Beat Hess

Ernst Joss

Katharina Kiwic

Aurora Melo Moura

Philipp Sanchez

Martin Steiner

Matteo Casanova

Die Dringliche Interpellation wird gemäss § 62 der Geschäftsordnung des Gemeinderates zur Kenntnis gebracht.

Mitteilung an:

- Mitglieder des Gemeinderates;
- Sekretariat Gemeinderat;
- Medienvertreter;
- Stadtrat.

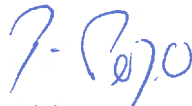
Mitteilung des Gemeinderates

vom 14. Januar 2025

NAMENS DES GEMEINDERATES DIETIKON



Sven Johannsen
Präsident



Patricia Meyer
Sekretärin

Versand am: 15. Januar 2025

pme