

Verhandlungsberichte des Stadtrates vom 15. bis 29. Januar 2024

Jahresbeitrag für die Volkshochschule Dietikon

Am 7. Oktober 1991 sicherte der Stadtrat der Volkshochschule Dietikon pro Kurs einen Beitrag von Fr. 600.00 für die maximale Anzahl von 15 Kursen zu. Im Schuljahr 2022/23 wurden vier Kurse und eine Exkursion durchgeführt. Mit den Subventionen der Stadt Dietikon ist es möglich, ausserhalb der Stadt Zürich eine Volkshochschule zu führen. Dafür ist ein Betrag von Fr. 3000.00 ausgerichtet worden.

Leistungsvereinbarung der Stadt- und Regionalbibliothek

Seit 2009 verfügt die Stadtbibliothek Dietikon über den Status einer Regionalbibliothek. Zwischen der Bildungsdirektion des Kantons Zürich und der Stadt Dietikon wurden bereits mehrfach Leistungsvereinbarungen ausgearbeitet und unterzeichnet. Die neue Leistungsvereinbarung wird für weitere vier Jahre abgeschlossen und tritt nach Unterzeichnung rückwirkend per 1. Januar 2024 in Kraft. Darin werden die Kriterien genannt, welche die Bibliothek zu erfüllen hat.

Neubewertung von 2023 erworbenen Liegenschaften im Finanzvermögen

2023 wurden die beiden Liegenschaften an der Schöneeggstrasse 34 und 36 aus strategischen Gründen von der Stadt erworben. Zudem wurde die Liegenschaft Spreitenbacherstrasse 27 im Baurecht an die Wohnbaugenossenschaft Fondligarten* abgetreten. Die Vorschriften verlangen, dass Objekte des Finanzvermögens bei wesentlichen Veränderungen umgehend neu zu bewerten sind. Dies führt vor allem bei der im Baurecht abgegebenen Liegenschaft zu einer deutlichen Veränderung, insgesamt muss deshalb per 31. Dezember 2023 eine Wertberichtigung von Fr. 376 324.80 vorgenommen werden.

Temporäre Modul-Pavillons; ausserplanmässige Abschreibungen

Am 7. März 2021 wurde ein Rahmenkredit für die «Dietiker Pavillons» als Schulraumerweiterung genehmigt. Ursprünglich war geplant, diese Pavillons in der Ecke Maler-/Wolfsmattstrasse aufzustellen. Durch Rekurse gegen das Baugesuch musste befürchtet werden, dass das Projekt zu lange verzögert würde, deshalb wird dieser Standort nicht mehr weiterverfolgt. Jene Planungskosten, welche nicht auf den neuen Standort übertragbar sind, da sie nur den ursprünglichen Standort betrafen, sind ausserplanmässig abzuschreiben. Dies ergibt eine Abschreibung von Fr. 119 873.00 per 31. Dezember 2023.

Erneuerung Wasserleitung Badstrasse

In der Badstrasse sowie deren Verlängerung bis zum Chüestelliweg verläuft eine Transport-Wasserleitung aus dem Jahr 1958, welche aus Altersgründen zu ersetzen ist. Für die Erneuerung der 185 Meter langen Wasserleitung ist ein Kredit in der Höhe von Fr. 463 000.00 bewilligt worden. Die Bauarbeiten sind in den Monaten ab Februar bis April 2024 geplant.

Erneuerung Kanalisation Vorstadtstrasse

Die im Jahr 1953 erstellte Kanalisation Vorstadtstrasse im Abschnitt Nr. 14 bis Nr. 24 ist in einem schlechten Zustand, weshalb sie zu erneuern ist. Zudem ist die Kanalisation gemäss dem generellen Entwässerungsplan (GEP) hydraulisch überlastet und daher zu vergrössern. Die Arbeiten sollen im Zuge und in Abstimmung mit den Bauarbeiten für das Fernwärmeleitungstrasse der Limeco ausgeführt werden. Das Projekt umfasst die Erneuerung des Leitungsabschnitts auf einer Länge von 78 m mit der erforderlichen Erweiterung des Querschnitts von Durchmesser 300 mm auf 400 mm. Für die Erneuerung ist ein Kredit in der Höhe von Fr. 279 000.00 bewilligt worden.

Beschaffung Baumanagementsoftware

In den letzten vier Jahren wurden intensive Abklärungen zur Anschaffung einer professionellen Baumanagementsoftware getätigt. Davon verspricht man sich eine Verbesserung und Vereinheitlichung der zahlreichen Schriftlichkeiten im Projektverlauf, eine Prozessoptimierung, vereinheitlichte Kostendarstellungen sowie eine allgemeine Effizienzsteigerung. Für die Beschaffung ist ein Kredit von Fr. 170 000.00 genehmigt worden.

Ersatzbeschaffung IT-Infrastruktur Schulzahnklinik

In der Schulzahnklinik muss die Hard- und Software ersetzt werden. Mit dem Netzwerk sind auch diverse Einrichtungen wie die Zahnarztstühle, das Röntgengerät oder die Sterilisation verbunden. Für die Anschaffung ist ein Kredit von Fr. 106 374.40, für die jährlich wiederkehrenden Kosten für Support und Unterhalt ein Kredit von Fr. 15 780.00 genehmigt worden.

Leistungsvereinbarung für Deutschkurse mit HEKS

Die Leistungsvereinbarung zwischen der Stadt Dietikon und der HEKS regelt ab 1. Januar bis 31. Dezember 2024 die Durchführung von «HEKS Deutsche Konversation». Das Angebot findet einmal wöchentlich (2 x 50 Min.) und jährlich mit rund 80 Lektionen im Schulhaus Zentral statt. Die Teilnehmenden entrichten einen Beitrag von Fr. 5.00 pro Lektion (ca. 80 Lektionen im Jahreskurs) zugunsten von HEKS. Da die Lehrpersonen freiwillig Tätige sind, können die Kosten allgemein tief gehalten werden.

Baubewilligungen

Der Stadtrat bzw. die Baukommission haben folgende Bewilligungen erteilt:

- ReGall Generalunternehmen AG, Dufourstrasse 121, St. Gallen: Teilabbruch Gebäude sowie Neubau Lagergebäude / Selfstorage und Umnutzung Räumlichkeiten im Bestandesbau, Riedstrasse 4.
- Luethi Real Estate Development AG, Bellerivestrasse 2, Zürich: Aufstockung sowie An- und Umbau bestehendes Mehrfamilienhaus, Rainackerstrasse 15.
- STWEG Vorstadtstrasse 1/3 c/o Feuz Immobilien Treuhand GmbH, Seefeldstrasse 62, Zürich.

- Goldbach Neo OOH AG, Bösch 67, Hünenberg: Erstellen von zwei Normplakatstellen F12 Breitformat, freistehend, einseitig, unbeleuchtet, Ueberlandstrasse.
- Goldbach Neo OOH AG, Bösch 67, Hünenberg: Erstellen von zwei Normplakatstellen F12 Breitformat, freistehend, einseitig, unbeleuchtet, bei Zürcherstrasse 242.1.

Diverse Bewilligungen

Die Sicherheits- und Gesundheitsvorsteherin hat folgende Bewilligungen erteilt:

- Laura Schmidt, St. Jakobsstrasse 187, Basel Patent für den Klein- und Mittelverkauf für das Verkaufsgeschäft Coop Dietikon Brunau an der Birmensdorferstrasse 9.
- Laura Schmidt, St. Jakobsstrasse 187, Basel: Patent für den Klein- und Mittelverkauf für das Verkaufsgeschäft Coop Dietikon Florastrasse an der Florastrasse 22/24.
- Laura Schmidt, St. Jakobsstrasse 187, Basel: Patent für den Klein- und Mittelverkauf für das Verkaufsgeschäft Coop Dietikon Steinmürlistrasse an der Steinmürlistrasse 38.
- Laura Schmidt, St. Jakobsstrasse 187, Basel: Patent für den Klein- und Mittelverkauf für das Verkaufsgeschäft Coop Dietikon Silbernen an der Silbernenstrasse 9.
- Limmat Event GmbH, Roger Zeindler, Zürcherstrasse 117, Dietikon: Polizeistundenverlängerung am Freitag, 22. Dezember 2023 bis 02.00 Uhr.



Claudia Winkler
Stadtschreiberin

Dietikon, 2. Februar 2024

Kontakt

Claudia Winkler; Tel. +41 44 744 36 30