

Verhandlungsbericht des Stadtrates vom 12. März 2018

Vorstadtstrasse; Oetwilerstrasse bis Taleggstrasse, Kreditbewilligung und Vergabe Bauingenieurarbeiten

Die Baukommission hat mit Beschluss vom 7. März 2018 für die Projektierung der Vorstadtstrasse, im Abschnitt Oetwilerstrasse bis Taleggstrasse, einen Kredit in der Höhe von Fr. 9'000.00 (inkl. 7.7 % MWST) bewilligt und die Bauingenieurarbeiten (Projektierung) der EFP AG, Regensdorf, vergeben.

Baubewilligungen

Der Stadtrat hat folgende Baubewilligungen erteilt:

- Limeco, Reservatstrasse 5, 8953 Dietikon, wird die Bewilligung für den Bau einer Gasleitung zwischen der KVA Dietikon (ab Reservatstrasse) und dem Limmatuferweg in Geroldswil, Grundstücke Kat.-Nrn. 8751, 8818, 9102 und 9112, 8953 Dietikon sowie Kat.-Nr. 1703 in 8954 Geroldswil, unter Bedingungen und Auflagen erteilt.
- Limeco, Reservatstrasse 5, 8953 Dietikon, wird die Bewilligung für den Bau einer Fernwärmeleitung, diverse Grundstücke im Raum Altbergstrasse/Buchsackerstrasse, unter Bedingungen und Auflagen erteilt.

Die Baukommission hat folgende Baubewilligungen erteilt:

- Landi Furt- und Limmattal, Genossenschaft, Breitestrasse 15, Adlikon bei Regensdorf, wird die Bewilligung für den Anbau einer gedeckten Aussenverkaufsfläche und den Rückbau der Rabatte sowie das Erstellen von acht Aussenparkplätzen, Krummackerstrasse 2, Dietikon, mit Ausnahme des freistehenden Infopanels auf öffentlichem Grund, unter Bedingungen und Auflagen erteilt.
- Obermeier Immobilien AG, Seestrasse 91, Hergiswil, wird die Bewilligung für die Umnutzung von Wohnungen in Einzelzimmer (bereits ausgeführt), Badenerstrasse 65, Dietikon, unter Bedingungen und Auflagen nachträglich erteilt.

Arbeitsvergaben

Der Stadtrat hat folgende Vergabe beschlossen:

Gleis 21

- Vergabe Baumeisterarbeiten an Paul Brunner AG, Dietikon.

Die Baukommission hat folgende Vergaben beschlossen:

Schwimmbad Fondli

- Vergabe Auftrag zur Erstellung der Zustandsanalyse der Gebäudehülle beim Schwimmbad Fondli an BTS Bauexpert AG, Schlieren.

- Vergabe Auftrag für Architekturleistungen betreffend die Zustandsanalyse der Gebäudehülle beim Schwimmbad Fondli an BTS Bauexpert AG, Schlieren.

Weiterbearbeitung GEP; Kreditbewilligung und Arbeitsvergabe

Die Baukommission hat mit Beschluss vom 7. März 2018 für die Erstellung des Übersichtsplanes über das bestehende Entwässerungskonzept und die Ergänzung des GEP-Berichtes einen Kredit in der Höhe von Fr. 29'000.00 (inkl. MWST) bewilligt. Für die kurzfristige Massnahmenplanung (nächste 3 bis 5 Jahre) wird ein Kredit in der Höhe von Fr. 18'000.00 (inkl. MWST) bewilligt und der Auftrag für die Weiterbearbeitung des GEP (Ingenieurarbeiten) an das Ingenieurbüro SWR Infra AG, Dietikon, vergeben.

Schwimmbad Fondli, Hallenbad; Zustandsanalyse Gebäudehülle, Kreditbewilligung

Zur Abklärung von Feuchteschäden der Gebäudehülle am Hallenbad Fondli ist eine Zustandsanalyse geplant. Parallel zu der Analyse ist vorgesehen, eine Nebeneingangstüre aufgrund eines Einbruchschadens zu ersetzen sowie die gesetzlich vorgeschriebene Absturzsicherung auf dem Dach zu montieren. Mit der Kombination aus Zustandsanalyse und Unterhaltsmassnahmen ist beabsichtigt, Synergien zu nutzen.

In einem ersten Schritt werden die Unterhaltsmassnahmen ausgeführt. Bei der Ausführung wird partiell die Gebäudehülle geöffnet, was Einblicke in die Konstruktion ermöglicht. Die daraus gewonnen Erkenntnisse werden für die Zustandsanalyse verwendet. Um einen gefahrlosen Unterhalt der Flachdachkonstruktion und der Solaranlage zu gewährleisten, ist eine Sicherungsmassnahme gegen Absturz geplant. Beim Hallenbad wird dementsprechend ein Seil- oder Schienensystem auf dem Flachdach montiert werden.

Die Zustandsanalyse mit weiteren ergänzenden Sondierungen der Gebäudehülle und einem abschliessenden Bericht erfolgt in einem zweiten Schritt. Je nach Resultat der Sondierungen werden im Bericht entsprechende Massnahmen für allfällige Sanierungsmassnahmen vorgeschlagen. Um den Freibadbetrieb möglichst wenig zu stören, werden Zustandsanalyse und Unterhaltsmassnahmen soweit möglich vor der Eröffnung des Freibads durchgeführt werden.

Der Stadtrat hat für die Ausführung der Zustandsanalyse und Unterhaltsmassnahmen einen Kredit in der Höhe von Fr. 147'000.00 inkl. 7.7 % MWST (+/-15 %) bewilligt.

Unterhalt Kanalisation; Entleerung von Strassen- und Schlammsammlern 2018, Kreditbewilligung / Vergabe

Die Baukommission hat mit Beschluss vom 7. März 2018 für die Arbeiten betreffend die Entleerung von Strassen- und Schlammsammlern 2018 einen Kredit in der Höhe von Fr. 45'000.00 bewilligt. Der Auftrag für die Arbeiten wurde an die S. Stutz Kanalreinigung AG, Kleindöttingen, vergeben.

Namenaktien Goldbach Group AG - öffentliches Kaufangebot Tamedia AG

Die Stadt Dietikon ist seit vielen Jahren Aktionärin der Goldbach Media AG und besitzt 600 Namenaktien zum Nominalwert von Fr. 1.25. Der Buchwert per Ende 2017 belief sich auf Fr. 35.60 pro Aktie, was Fr. 21'360.00 entspricht.

Die Zürcher Mediengruppe Tamedia will die Medienvermarkterin Goldbach Group übernehmen. Das Kaufangebot liegt bei Fr. 35.50 pro Aktie und beinhaltet keine Übernahmeprämie. Das Angebot gilt bis zum 20. März 2018.

Der Stadtrat hat dem Verkauf der 600 Goldbach Media Aktien zugestimmt und das Kaufangebot der Tamedia zu einem Übernahmepreis von Fr. 35.50 pro Aktie angenommen.

Geschwindigkeitskontrollen

Die Kantonspolizei gibt die Ergebnisse von zwei Geschwindigkeitskontrollen auf dem Gebiet der Stadt Dietikon vom 16./17. und 23. Februar 2018 bekannt:

- Zürcherstrasse, bei 383 kontrollierten Fahrzeugen, 11 Übertretungen, höchste gemessene Geschwindigkeit 109 km/h, erlaubt 60 km/h;
- Hasenbergstrasse, bei 485 kontrollierten Fahrzeugen, 23 Übertretungen, höchste gemessene Geschwindigkeit 66 km/h, erlaubt 50 km/h.



Dr. Karin Hauser
Stadtschreiberin

Dietikon, 20. März 2018

Kontakt

Dr. Karin Hauser, Stadtschreiberin; 044 744 36 30