

Doppeleinfamilienhaus mit herrlicher Weitsicht ins Limmattal

Doppelhaushälfte

Anzahl Zimmer: 5.5

Wohnfläche: 170.00m²

Beschreibung:

Zwischen der Waldmeisterstrasse und zurückversetzt an der Bernstrasse – mit der Doppelgarageneinfahrt via Bernstrasse – werden nur zwei Doppelhäuser mit viel Privatsphäre gebaut.

Die beiden Neubauten sind beide in Richtung Limmattal ausgerichtet und von der grossen Terrasse (14.55 m²) her ist eine 90 Grad Aussicht gewährleistet. Der 33 m² grosse Gartensitzplatz, mit den Optionen Pergola und/oder Geräteschopf, kann problemlos vergrössert werden.

Das Raumprogramm richtet sich nach Ihren Wünschen:

Momentan ist ein offener Wohnraum mit 40.85 m² vorgesehen und eine grosse Schiebetüre mit Ausgang auf den Sitzplatz, Küche halb offen 9 m², Entree mit Garderobe 6.1 m², Gäste-Toilette à 2.15 m².

Im Obergeschoss befinden sich zwei grosse Zimmer mit Ausgang auf die Terrasse à 23.10 m² sowie eine Ankleide 12 m², Nasszelle mit Dusche, Lavabo und WC 5.6 m², Vorplatz 2.45 m². Eine Etage höher ist die Fläche mit zwei weiteren Zimmern ausgestattet, 17.4 m² und 12.9 m², grosse Nasszelle à 8.45 m², Vorplatz 3.95 m².

Im Preis inbegriffen ist die Doppelgarage. Die Stadt Dietikon verfügt über eine gute Infrastruktur, die Bremgarter-Bahn, den S-Bahnhof mit Verbindungen in 15 Min. bis Zürich HB, die nahe Autobahnauffahrt, diverse Schulen, wie auch die nahe Kantonsschule in Urdorf, Kino.... uvm.

Beachten Sie unsere Agenda auf www.bento.ch, auf der Sie die Termine der Projektvorstellungen unserer Neubau-Angebote sowie weitere Daten von Messen, Besichtigungen usw. ersehen. Wir bauen für Sie nach Wunsch auf unseren Baulandparzellen oder auf Ihrem vorhandenen Grundstück!

Ort:

Bernstrasse
8953 Dietikon

Preis: CHF 945'000.--

Referenznummer: **BEN 10268**

Zwei Doppelfamilienhäuser mit Sitzplatz und Terrasse 14.25 m²

Doppelhaushälfte

Anzahl Zimmer: 5.5

Wohnfläche: 170.00m²

Beschreibung:

Zwischen der Waldmeisterstrasse und zurückversetzt an der Bernstrasse – mit der Doppelgarageneinfahrt via Bernstrasse – werden nur zwei Doppelhäuser mit viel Privatsphäre gebaut.

Die beiden Neubauten sind beide in Richtung Limmattal ausgerichtet und von der grossen Terrasse (14.55 m²) her ist eine 90 Grad Aussicht gewährleistet. Der 33 m² grosse Gartensitzplatz, mit den Optionen Pergola und/oder Geräteschopf, kann problemlos vergrössert werden.

Das Raumprogramm richtet sich nach Ihren Wünschen:

Momentan ist ein offener Wohnraum mit 40.85 m² vorgesehen und eine grosse Schiebetüre mit Ausgang auf den Sitzplatz, Küche halb offen 9 m², Entree mit Garderobe 6.1 m², Gäste-Toilette à 2.15 m².

Im Obergeschoss befinden sich zwei grosse Zimmer mit Ausgang auf die Terrasse à 23.10 m² sowie eine Ankleide 12 m², Nasszelle mit Dusche, Lavabo und WC 5.6 m², Vorplatz 2.45 m². Eine Etage höher ist die Fläche mit zwei weiteren Zimmern ausgestattet, 17.4 m² und 12.9 m², grosse Nasszelle à 8.45 m², Vorplatz 3.95 m².

Im Preis inbegriffen ist die Doppelgarage. Die Stadt Dietikon verfügt über eine gute Infrastruktur, die Bremgarter-Bahn, den S-Bahnhof mit Verbindungen in 15 Min. bis Zürich HB, die nahe Autobahnauffahrt, diverse Schulen, wie auch die nahe Kantonsschule in Urdorf, Kino.... uvm.

Beachten Sie unsere Agenda auf www.bento.ch, auf der Sie die Termine der Projektvorstellungen unserer Neubau-Angebote sowie weitere Daten von Messen, Besichtigungen usw. ansehen. Wir bauen für Sie nach Wunsch auf unseren Baulandparzellen oder auf Ihrem vorhandenen Grundstück!

Ort:

Bernstrasse
8953 Dietikon

Preis: CHF 985'000.--

Referenznummer: **BEN 10267**