

U1.24. Spezialabfahren, Sammelstellen, Altautos
Verbesserung des Sammelstellennetzes
Bauabrechnung

Der Stadtrat beantragt dem Gemeinderat, Folgendes zu beschliessen:

Die Bauabrechnung Abfallentsorgung, Verbesserung des Sammelstellennetzes, in der Höhe von Fr. 817'965.35 wird genehmigt.

Rechtsmittel:

Eine Beschwerde gegen diesen Entscheid kann innert 30 Tagen ab amtlicher Publikation schriftlich und begründet beim Bezirksrat Dietikon eingereicht werden.

Erläuterungen

Der Gemeinderat bewilligte am 5. Juli 2007 für die Verbesserung des Sammelstellennetzes zur Abfallentsorgung einen Kredit in der Höhe von Fr. 820'000.00 (inkl. MWSt).

Als Änderung gegenüber dem Auflageprojekt zeigte die Detailplanung, dass trotz des erforderlichen Mehraushubes der Einbau von grösseren Unterflurcontainern (5 m³ Fassungsvermögen statt 4 m³) vorteilhaft ist. Aus betrieblichen Gründen wurde der Standort der Nebensammelstelle Birmensdorferstrasse ca. 25 m weiter nordöstlich an die Schöneeggstrasse verschoben. Dort sind günstigere Verkehrsverhältnisse und eine nahezu horizontale Umgebung vorhanden. Dazu musste jedoch eine Gasleitung lokal umgelegt werden. Bei der Hauptsammelstelle Zelgli musste die neue Ausfahrt – nachdem der Kanton als Eigentümer der Oberdorfstrasse zuerst nur eine gemeinsame Ein-/Ausfahrt bewilligen wollte – lediglich leicht angepasst werden. Bei der neuen Nebensammelstelle Altberg, welche auf SBB-Areal errichtet wurde, waren zunächst Altlastenabklärungen in Form eines Entsorgungskonzeptes mit Materialkategorien, Entsorgungswegen und dem Vorgehen der Triage erforderlich, da dieser Standort im SBB-internen "Altlastenkataster" verzeichnet war.

Im Rahmen der Baubewilligungsverfahren gingen keine Einsprachen gegen die geplanten neuen Anlagen ein, sodass diese gemäss Ausführungsprojekt umgesetzt werden konnten.

Die Bauabrechnung präsentiert sich wie folgt:

	<i>Kostenschätzung</i>	<i>Bauabrechnung</i>	<i>Abweichung</i>
Erwerb von Rechten	Fr. 5'000.00	Fr. 3'431.35	Fr. -1'568.65
Hauptsammelstelle Zelgliplatz	Fr. 355'000.00	Fr. 355'820.20	Fr. 820.20
Nebensammelstellen *	Fr. 376'000.00	Fr. 374'729.95	Fr. -1'270.05
Technische Arbeiten	<u>Fr. 84'000.00</u>	<u>Fr. 83'983.85</u>	<u>Fr. -16.15</u>
<i>Total</i>	<i>Fr. 820'000.00</i>	<i>Fr. 817'965.35</i>	<i>Fr. 2'034.65</i>

* Da die Arbeiten für die vier Nebensammelstellen (gemäss Kostenschätzung Einzelbeträge zwischen Fr. 90'000.00 und Fr. 98'000.00) gemeinsam ausgeschrieben und ausgeführt wurden, werden sie gesamthaft abgerechnet.

Sitzung vom 20. September 2010

Die Minderkosten für den Erwerb von Rechten in der Höhe von Fr. 1'568.05 resultieren aus geringeren Katastergebühren und Notariatskosten.

Bei der Hauptsammelstelle Zelgliplatz schliessen die Arbeiten an der eigentlichen Sammelstelle vor allem dank einer günstigen Vergabe der Baumeisterarbeiten trotz zusätzlicher Kontrollschächte und mehr Kofferersatz um ca. Fr. 11'400.00 tiefer ab als erwartet. Dafür fiel die Sanierung der WC-Anlage insbesondere infolge aufwendigerer Sanitär- und Elektroinstallationsarbeiten um ca. Fr. 12'200.00 höher aus. Gesamthaft ergeben sich Mehrkosten in der Höhe von Fr. 820.20.

Bei den Nebensammelstellen ergeben sich Minderkosten in der Höhe von Fr. 1'270.05. Grössere Abweichungen von der Kostenschätzung sind:

- Gebühren Baubewilligung	Fr.	4'000.00
- Mehraushub (Container, Werkleitungen), zusätzliche Entsorgung (Altberg)	Fr.	29'000.00
- Untergrund-Container (günstige Vergabe)	Fr.	-53'000.00
- Umlegung Werkleitungen (Gas, Elektro)	Fr.	14'000.00
- Altlastuntersuchungen (Entsorgungskonzept, Analysen, Schlussbericht)	Fr.	7'000.00

Die Aufwendungen bei den Technischen Arbeiten liegen im Rahmen der Kostenschätzung.

Insgesamt liegt die Abrechnung um Fr. 2'034.65 unter dem Kreditbetrag in der Höhe von Fr. 820'000.00.

Referent: Tiefbauvorstand Otto Müller

NAMENS DES STADTRATES

Otto Müller
Stadtpräsident

Daniel Müller
Stadtschreiberin-Stv.

AHo/gb 0920Weisung_BA_Sammelstellen.doc

versandt am: