

Verhandlungsbericht des Stadtrates vom 7. August 2017

Baubewilligungen

Die Baukommission hat folgende Baubewilligungen erteilt:

- Marianne, Roger und Ramona Haupt, Bernstrasse 328, Dietikon, wird die Bewilligung für den Abbruch des Gebäudes und den Neubau von zwei Einfamilienhäuser mit Doppelgaragen, Bernstrasse 328, Dietikon, unter Bedingungen und Auflagen erteilt.
- Markus Stadtmann, Bernstrasse 380/382, Dietikon, wird die Bewilligung zur Umnutzung Wohn- zu Büroraum, Bernstrasse 380/382, Dietikon, unter Bedingungen und Auflagen erteilt.

Schulhaus Wolfsmatt, Wettbewerb Sanierung und Erweiterung, Kredit

Die Baukommission hat mit Beschluss vom 26. Juli 2017 für die Konzeptstudie im Zusammenhang mit der Machbarkeitsstudie zur Sanierung und Erweiterung des Schulhauses Wolfsmatt einen Kredit in der Höhe von Fr. 31'000.00 (inkl. MWST) bewilligt.

Ökologisierung Strombedarf für städtische Liegenschaften im Jahr 2017, Kauf von Limeco-Regiostrom-Zertifikaten

Die Baukommission hat an der Sitzung vom 26. Juli 2017 beschlossen, im Jahr 2017 Limeco-Regiostrom-Zertifikate einzukaufen. Die Mehrkosten der Zertifikate für 3.25 GWh betragen gemäss Offerte vom 26. Oktober 2016 Fr. 23'400.00.

Arbeitsvergaben

Der Stadtrat hat folgende Vergaben beschlossen:

Viaduktbrücke

- Vergabe Strassenbauarbeiten Viaduktbrücke, westlicher Rad- und Gehweg an Walo Bertschinger AG, Dietikon.

Zentralschulhaus

- Vergabe Auftrag Spielgeräte auf dem Pausenplatz an Atelier Schelb, Winterthur.

Gasleitung Hofackerstrasse

- Vergabe Baumeisterarbeiten Gasleitung Hofackerstrasse, im Abschnitt Nr. 42 bis Schöneggstrasse, an Aarvia Bau AG, Wettingen.

Die Baukommission hat folgende Vergaben beschlossen:

Schulhaus Steinmürli

- Vergabe Auftrag hinterlüftete Fassadenverkleidung Trakt B an Leo Ohnsorg AG, Cham;
- Vergabe Auftrag verglasten Einbauten und Absturzsicherungen bei der Flachdachsanierung Trakt B an Leo Ohnsorg AG, Cham;

- Vergabe Auftrag Spenglerarbeiten bei der Flachdachsanierung Trakt B an Betschart AG, Urdorf;
- Vergabe Auftrag Dachbegrünung bei der Flachdachsanierung Trakt B an Ernst Gerber AG, Roggwil;
- Vergabe Nachtrag 1 für Mehrleistungen der Elektroinstallationen betreffend den Neubau des Schulpavillons beim Schulhaus Steinmürli an Melcom AG, Pratteln.

Zentralschulhaus

- Vergabe Auftrag Sitzbänke betreffend die Sanierung und Erweiterung des Pausenplatzes an Atelier Schelb, Winterthur.

Doppelkindergarten Gjuch

- Vergabe Auftrag Leistungen Bauphysik und MinergieP-Eco-Planung betreffend Neubau Doppelkindergarten Gjuch an Gartenmann Engineering AG, Zürich.

Gasleitung Hofackerstrasse

- Vergabe Installationsarbeiten für die Gasleitung Hofackerstrasse, im Abschnitt Nr. 42 bis Schöneggstrasse, an der Gebr. Meier AG, Birrhard.

Schulhaus Luberzen, Ersatz Holzschnitzelheizung, Ausführungskredit und Vergaben

Eine Auflage des AWEL sowie betriebliche Probleme mit der Anlage haben dazu veranlasst, die Holzschnitzelheizung durch eine Fachplanungsfirma, der Andreas Müller GmbH, Seuzach, prüfen zu lassen. Diese kommt nach eingehender Analyse zum Schluss, dass die bestehende Anlage nach rund 20 Betriebsjahren am Ende ihres Lebenszyklus angekommen ist. In den letzten Jahren mussten immer wieder einzelne Elemente ersetzt oder saniert werden, was hohe laufende Kosten verursacht hat. Eine umfassende Sanierung wird als preislich gleich hoch eingestuft wie die Anschaffung einer neuen Anlage.

Da in naher Zukunft nicht mit einem Anschluss ans Fernwärmenetz zu rechnen ist, soll die Holzschnitzelheizung wieder durch eine solche ersetzt werden. Diese soll auf den Betrieb eines Lehrschwimmbades ausgelegt werden; da betreffend Lehrschwimmbad nach wie vor kein Entscheid über den Weiterbetrieb oder die Schliessung gefallen ist. Für die Abdeckung der Spitzenlasten wurde bis anhin eine zusätzliche Ölheizung betrieben. Es ist vorgesehen, dass diese Spitzenabdeckung mit einer Gasheizung abgedeckt werden soll.

Die Erneuerungsarbeiten werden im dritten Quartal 2017 gestartet, sodass die bestehende Holzschnitzelanlage im Dezember 2017 nicht mehr in Betrieb sein wird. Die Fertigstellung der neuen Heizanlage ist auf das erste Quartal 2018 geplant. Da das Lehrschwimmbad auch im Sommer eine Heizanlage erfordert, muss bei Beginn der Erneuerungsarbeiten eine Übergangsheizung installiert werden.

Der Stadtrat hat für die Erneuerung der Heizung im Schulhaus Luberzen einen Kredit in der Höhe von Fr. 594'500.00 bewilligt und den Auftrag für den Ersatz der Heizungsanlage (Gas) der Lips Söhne AG, Dietikon, gemäss Offerte vom 7. Juli 2017 zum Preis in der Höhe von Fr. 219'209.15 (netto, inkl. 8 % MWST) sowie den Auftrag für den Ersatz der Holzschnitzelfeuerungsanlage der Schmid AG, Eschlikon, gemäss Offerte vom 10. Juli 2017 zum Preis in der Höhe von Fr. 240'779.95 (netto, inkl. 8 % MWST) vergeben.

Gasleitung Zinggenstrasse, Schützenstrasse bis Staffelackerstrasse, Projektgenehmigung / Kreditbewilligung

Um die Versorgungssicherheit zu verbessern und im Hinblick auf die Erschliessung weiterer Liegenschaften mit Erdgas, wird die Gasleitung in der Zinggenstrasse, im Abschnitt Schützenstrasse bis Staffelackerstrasse, zu einem Ring verbunden. Das Projekt umfasst eine neue Versorgungsleitung mit Kunststoffrohren PE Nennweite 160/131 mm auf einer Länge von 210 m.

Der Stadtrat genehmigt das Projekt Gasleitung Zinggenstrasse, im Abschnitt Schützenstrasse bis Staffelackerstrasse und bewilligt hierfür einen Kredit in der Höhe von Fr. 152'000.00 (inkl. MWST).

Mängelbeseitigung aus Zustandserhebung / TV-Befahrung, Projekt- und Kreditbewilligung / Vergabe

Die Baukommission hat mit Beschluss vom 26. Juli 2017 für die Betreuung der Mängelbeseitigung an privaten Abwasserleitungen einen Kredit in der Höhe von Fr. 45'000.00 (netto, inkl. MWST) bewilligt und den Auftrag zur Durchführung der Betreuung der Mängelbeseitigung (Ingenieurarbeiten) an das Ingenieurbüro SWR Infra AG, Dietikon, zum Offertpreis in der Höhe von Fr. 45'000.00 (netto, inkl. MWST) vergeben.

Einzelne Klein- und Mittelverkaufspatente

Der Sicherheits- und Gesundheitsvorstand hat mit Verfügungen vom 3. Juli 2017 an Markus Ingold, Hinwil, das Patent für den Klein- und Mittelverkauf für die Verkaufsgeschäfte Coop Silber Dietikon, Silberstrasse 9, Dietikon, Coop Dietikon Florastrasse, Florastrasse 22/24, Dietikon, Coop Dietikon Brunau, Birmensdorferstrasse 9, Dietikon und Coop Dietikon, Steinmürlistrasse 38, Dietikon ab 1. Juli 2017 erteilt.

KTV, Beitrag 2016 an Platzunterhaltskosten

Der Stadtpräsident hat mit Verfügung vom 3. August 2017 dem Turnverein KTV Dietikon, vertreten durch Patrick Burkhalter, für die Unterhaltskosten der Sportanlage für das Vereinsjahr 2016 einen Beitrag in der Höhe von Fr. 4'000.00 entrichtet.

Geschwindigkeitskontrollen

Die Stadtpolizei gibt die Ergebnisse von acht Geschwindigkeitskontrollen auf dem Gebiet der Stadt Dietikon vom 7., 19. und 20. Juli 2017 bekannt:

- Schöneggstrasse, bei 38 kontrollierten Fahrzeugen, 4 Übertretungen, höchste gemessene Geschwindigkeit 35 km/h, erlaubt 30 km/h;
- Oetwilerstrasse, bei 33 kontrollierten Fahrzeugen, 2 Übertretungen, höchste gemessene Geschwindigkeit 40 km/h, erlaubt 30 km/h;
- Heimstrasse, bei 577 kontrollierten Fahrzeugen, 12 Übertretungen, höchste gemessene Geschwindigkeit 59 km/h, erlaubt 50 km/h;
- Silberstrasse, bei 547 kontrollierten Fahrzeugen, 10 Übertretungen, höchste gemessene Geschwindigkeit 59 km/h, erlaubt 50 km/h;
- Heimstrasse, bei 434 kontrollierten Fahrzeugen, 13 Übertretungen, höchste gemessene Geschwindigkeit 63 km/h, erlaubt 50 km/h;
- Steinmürlistrasse, bei 70 kontrollierten Fahrzeugen, 3 Übertretungen, höchste gemessene Geschwindigkeit 55 km/h, erlaubt 50 km/h;
- Steinmürlistrasse, bei 396 kontrollierten Fahrzeugen, 8 Übertretungen, höchste gemessene Geschwindigkeit 57 km/h, erlaubt 50 km/h;

Heimstrasse, bei 542 kontrollierten Fahrzeugen, 16 Übertretungen, höchste gemessene Geschwindigkeit 65 km/h, erlaubt 50 km/h.



Uwe Krzesinski
Stadtschreiberin-Stv.

Dietikon, 27. Juli 2017

Kontakt

Uwe Krzesinski, Stadtschreiberin-Stv.; 044 744 36 26