

Verhandlungsbericht des Stadtrates vom 3. Juli 2017

Kanalisation Vorstadtstrasse, Oetwilerstrasse bis Taleggstrasse, Projektgenehmigung und Kreditbewilligung

Die im Jahr 1953 erstellte Kanalisation Vorstadtstrasse, im Abschnitt Oetwilerstrasse bis Taleggstrasse, ist in einem schlechten Zustand, weshalb sie zu erneuern ist. Zudem ist die Kanalisation gemäss dem generellen Entwässerungsplan hydraulisch überlastet und daher zu vergrössern.

Das Projekt umfasst die Erneuerung des Leitungsabschnitts auf einer Länge von 124 m mit der erforderlichen Erweiterung des Querschnitts von Durchmesser 350 mm auf 500 mm.

Der Stadtrat hat das Projekt genehmigt und für die Erneuerung der Kanalisation Vorstadtstrasse, im Abschnitt Oetwilerstrasse bis Taleggstrasse, einen Kredit in der Höhe von Fr. 297'000.00 (inkl. 8 % MWST) bewilligt.

Ersatz Alarmübermittlungs-Server, Bewohnerrufanlage Pflegewohnung Oberdorf, Kreditbewilligung und Vergaben

Der Alarmserver ix-Arma der Firma SPIE ist seit 2009 in Betrieb. Dieser Server übermittelt Bewohnerrufe sowie diverse Alarme wie Brandalarme auf die Dect-Mobiltelefone der Pflegenden und des technischen Dienstes. Gemäss der Herstellerfirma ist der ix-Alarm Server am Ende seiner Lebensdauer, die Soft- wie auch die Hardware wird nicht mehr unterstützt. Bei einem Ausfall ist die Alarmübermittlung nicht mehr gewährleistet.

Die Bewohnerrufanlage "Bosch" ist seit Mietbeginn der Pflegewohnung an der Oberdorfstrasse 4 in Betrieb. Für diese Bewohnerrufanlage sind keine Ersatzteile mehr erhältlich. Aus diesem Grund muss die Bewohnerrufanlage ersetzt werden. Im Altersheim Oberdorf, im Pflegeheim Ruggacker sowie in der Seniorenresidenz ist eine Gets-Bewohnerrufanlage in Betrieb. Es ist sinnvoll, in der Pflegewohnung Oberdorfstrasse 4 die Bosch-Rufanlage ebenfalls durch eine Gets-Bewohnerrufanlage zu ersetzen. Die Unterhalts- und Servicekosten fallen dadurch geringer aus, ebenfalls können Ersatzteile bzw. Zubehör, welche vom Technischen Dienst des AGZ für Reparaturen vor Ort benötigt werden, koordiniert beschafft werden.

Der Stadtrat hat für den Ersatz des Alarmservers und der Bewohnerrufanlage Oberdorf einen Kredit in der Höhe von Fr. 35'753.50 bewilligt und den Auftrag für den Ersatz des Alarmservers der SPIE ICS AG, 8304 Wallisellen, zum Preis in der Höhe von Fr. 20'814.40 (inkl. 8 % MWST) sowie den Auftrag für den Ersatz des Bewohnerrufs in der Pflegewohnung an der Oberdorfstrasse 4 der Firma Martin-Gets, 9425 Thal, zum Preis in der Höhe von Fr. 14'939.10 (inkl. 8 % MWST) vergeben.

Baubewilligungen

Die Baukommission hat folgende Baubewilligungen erteilt:

- Urs Thalmann, Schützenstrasse 28, Dietikon, wird die Bewilligung für den Rückbau der Brandruine sowie die Aufstellung von Containern und eine private Wertstoffsammelstelle (teilweise bereits ausgeführt), Bodackerstrasse 14, Dietikon, unter Bedingungen und Auflagen erteilt.

- Stadt Dietikon, Hochbauabteilung, Bremgartnerstrasse 22, Dietikon, wird die Bewilligung für die Sanierung und Neugestaltung des Pausenplatzes beim Zentralschulhaus, Schulstrasse 9, Dietikon, unter Bedingungen und Auflagen erteilt.
- Domenico und Anna Russo, Nelkenstrasse 10, Dietikon, wird die Bewilligung für den Anbau eines Wintergartens und die Erstellung von zwei Aussenparkplätzen, Nelkenstrasse 10, Dietikon, unter Bedingungen und Auflagen erteilt.

Austrasse 45, Ersatz Feuerungsanlage, Umstellung von Öl auf Gas, Kredit und Vergabe

Die Baukommission hat mit Beschluss vom 28. Juni 2017 für den Ersatz der Feuerungsanlage Austrasse 45 einen Kredit in der Höhe von Fr. 36'000.00 bewilligt und den Auftrag der Ralph Bachmann Haustechnik AG, Dietikon, vergeben.

Bremgartnerstrasse 38, Ersatz Feuerungsanlage, Umstellung von Öl auf Gas, Kredit und Vergabe

Die Baukommission hat mit Beschluss vom 28. Juni 2017 für den Ersatz der Feuerungsanlage Bremgartnerstrasse 38 einen Kredit in der Höhe von Fr. 34'000.00 bewilligt und den Auftrag der G. Stierli AG, Dietikon, vergeben.

Befristetes Fusswegrecht für die Öffentlichkeit, Erstellung eines Fussweges entlang des Unterwasserkanals

Im Zuge der Konzessionserneuerung des Kraftwerks Dietikon reichte die Stadt Dietikon Einsprache gegen das Konzessionsgesuch ein und stellte unter anderem den Antrag, dass die Elektrizitätswerke des Kantons Zürich (EKZ) als Aufwertungsmassnahme einen Fussweg linksseitig des Unterwasserkanals, zwischen Kanalstrasse und Karl Heid-Strasse, zu erstellen hat. In der Folge wurde von den EKZ entschieden, dem Anliegen der Stadt Dietikon stattzugeben und den geforderten Fussweg linksseitig des Unterwasserkanals zu erstellen.

Der Fussweg wird als zusätzliche Aufwertungsmassnahme auf der sich im alleinigen Eigentum der EKZ befindliche Parzelle erstellt. Die Breite des neuen Fussweges richtet sich daher nach der zur Verfügung stehenden Breite zwischen bestehender Böschungskante und Parzellengrenze unter Berücksichtigung eventuell einzuhaltender Grenzabstände. Die maximal nutzbare Breite wird 1.5 Meter betragen.

Das Fusswegrecht für die Öffentlichkeit wird für die Dauer der erteilten Konzession des Kraftwerks Dietikon befristet, spätestens jedoch bis 31. Dezember 2081, bestehen.

Allmend, Bewilligung Circus Royal

Der Sicherheits- und Gesundheitsvorstand hat mit Verfügung vom 12. Juni 2017 der Circus Royal GmbH, vertreten durch Reto Hütter, Lipperswil, bewilligt, auf der Allmend in Dietikon am 5. und 6. September 2017 Vorstellungen abzuhalten. Die Vorstellungen dürfen bis längstens 23.00 Uhr dauern. Auf die Nachtruhe der Nachbarschaft ist gebührend Rücksicht zu nehmen.

Gastwirtschaftspatent, Dieci Pizza Kurier, Zürcherstrasse 54

Der Sicherheits- und Gesundheitsvorstand hat mit Verfügung vom 12. Juni 2017 an Armen Adra, Pfäffikon, das Patent mit Alkoholausschank für den Dieci Pizza Kurier, Zürcherstrasse 54, Dietikon, ab 1. Mai 2017 erteilt.

Gastwirtschaftspatent, Limi Kiosk, Oberdorfstrasse 36

Der Sicherheits- und Gesundheitsvorstand hat mit Verfügung vom 19. Juni 2017 an Blerim Batusha, Neuenhof, das Patent mit Alkoholausschank für den Limi Kiosk, Oberdorfstrasse 36, Dietikon, ab 19. Juni 2017 erteilt.



Dr. Karin Hauser
Stadtschreiberin

Dietikon, 10. Juli 2017

Kontakt

Dr. Karin Hauser, Stadtschreiberin; 044 744 36 30